

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ ĐÌNH **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /TTr – UBND

Phú Đình, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thu hồi GCN QSD đất đã cấp

Căn cứ luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ nghị định số: 43 / 2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai;

Xét đơn đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Sơn hộ khẩu thường trú: xóm Đồng ban, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên. Được thừa kế theo văn bản phân chia tài sản của bố đẻ là ông Hoàng Văn Lưu. Sau khi kiểm tra hồ sơ địa chính UBND xã Phú Đình nhận thấy:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Lưu E 0567675, số vào sổ giấy chứng nhận 00424 do Ủy ban nhân dân huyện Định Hóa cấp ngày 18/6/1995. đã tự ý tẩy xóa, sửa chữa. Việc tự ý viết vào Giấy chứng nhận của người sử dụng đất đã vi phạm vào Điểm 3, Mục VII của quy định kèm theo Quyết định số 201-QĐ/ĐKTK ngày 14 tháng 7 năm 1989 của Tổng cục quản lý ruộng đất về việc ban hành quy định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể:

“3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa giấy chứng nhận; Trường hợp làm mất hoặc làm hư hỏng, phải khai báo ngay tại cơ quan cấp giấy (huyện hoặc tỉnh).”

Ủy ban nhân dân xã Phú Đình lập tờ trình, trình Ủy ban nhân dân huyện, Phòng Tài nguyên & Môi trường, chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Định Hóa xem xét, ra Quyết định thu hồi GCNQSD đất trên cho hộ gia đình cá nhân theo qui định hiện hành./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- VPĐKQSD đất;
- Lưu: VT, ĐC;

TM. UBND XÃ PHÚ ĐÌNH
CHỦ TỊCH

Trương Văn Vượng

