

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ ĐÌNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /TTr – UBND

Phú Đình, ngày tháng năm 2024

**TỜ TRÌNH**  
**Về việc đề nghị thu hồi GCN QSD đất đã cấp**

- Kính gửi:**
- UBND huyện Định Hóa;
  - Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Hóa;
  - Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa.

*Căn cứ luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ nghị định số: 43 / 2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai;*

Xét đơn đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bùi Văn Thủy, hộ khẩu thường trú tại Thôn Đồng Giang, xã Công Đa, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

Sau khi kiểm tra hồ sơ địa chính UBND xã Phú Đình nhận thấy:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Bùi Văn Thủy số E 0567714 đã tự ý tẩy xóa, sửa chữa. Việc tự ý viết vào Giấy chứng nhận của người sử dụng đất đã vi phạm vào Điểm 3, Mục VII của quy định kèm theo Quyết định số 201-QĐ/ĐKTK ngày 14 tháng 7 năm 1989 của Tổng cục quản lý ruộng đất về việc ban hành quy định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể:

*“3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa giấy chứng nhận; Trường hợp làm mất hoặc làm hư hỏng, phải khai báo ngay tại cơ quan cấp giấy (huyện hoặc tỉnh).”*

Ủy ban nhân dân xã Phú Đình lập tờ trình, trình Ủy ban nhân dân huyện, Phòng Tài nguyên & Môi trường, chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Định Hóa xem xét, ra Quyết định thu hồi GCNQSD đất trên cho hộ gia đình cá nhân theo qui định.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- VPĐKQSD đất;
- Lưu: VT, ĐC;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

**Trương Văn Vượng**

