

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚ ĐÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 136/UBND-ĐCXĐ

Phú Đình, ngày 22 tháng 4 năm 2024

V/v giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm Đồi Pụ Đôn

- Kính gửi: - Quân khu 1  
- Ban QLDAĐTXD dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm đồi Pụ Đôn.  
- UBND huyện Định Hoá;  
- Ban bồi thường GPMB huyện Định Hoá

Căn cứ Quyết định số 4195/QĐ-QK ngày 14/12/2023 của Tư lệnh Quân khu 1 về việc phê duyệt dự án và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm Đồi Pụ Đôn.

Thực hiện nhiệm vụ được giao, hiện nay UBND xã Phú Đình đang phối hợp với Ban bồi thường giải phóng mặt bằng huyện và các cơ quan chuyên môn huyện Định Hoá tiến hành triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để triển khai thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm Đồi Pụ Đôn.

Trong quá trình triển khai thực hiện UBND xã Phú Đình nhận được đề nghị của nhân dân xóm Tin Keo về việc trong khu vực giải phóng mặt bằng thực hiện dự án có ảnh hưởng đến phần đất của nhà văn hóa (phá dỡ nhà văn hóa) và sân thể thao của xóm Tin Keo. Theo phương án thiết kế của dự án sẽ xây mới nhà tiếp đón kết hợp làm nhà văn hóa của xóm Tin Keo.

Tuy nhiên theo hồ sơ thiết kế của nhà tiếp đón xây dựng theo kiểu nhà sàn, tầng 2 diện tích sử dụng khoảng 80,0 m<sup>2</sup> nên không phù hợp với sử dụng làm nhà văn hóa do nhà để sinh hoạt cộng đồng dân cư phải có không gian để trang trí khánh tiết, sân khấu,... mặt khác hiện nay tổng số hộ dân của xóm có 151 hộ nên việc xây dựng kết hợp giữa nhà tiếp đón và làm nhà văn hóa của xóm không đáp ứng về quy mô để tổ chức sinh hoạt cộng đồng. Đối với phần sân thể thao hiện nay khi tôn tạo sẽ nâng cốt nền hiện có lên khoảng 1,0m tuy nhiên chỉ thực hiện nâng diện tích cốt nền khoảng 2/3 diện tích sân hiện có, xây kè và làm bậc lên xuống phần diện tích giữ nguyên. Phần diện tích giữ nguyên nằm phía bên ngoài giáp bờ suối do vậy phần sân sẽ tạo thành 2 cấp khác nhau sẽ khó khăn trong việc tổ chức các hoạt động văn hóa thể thao của xóm sau này.

Ngày 01/4/2024 đại diện Chủ đầu tư dự án và các Sở, Ban, Ngành của tỉnh, UBND huyện Định Hóa, UBND xã Phú Đình và xóm Tin Keo đã có buổi làm

việc để thống nhất các nội dung đề nghị của nhân dân xóm Tín Keo liên quan đến xây dựng nhà văn hóa xóm và phần sân thể thao của xóm. Để tạo đồng thuận cho nhân dân trong việc triển khai thực hiện dự án, UBND xã Phú Đình báo cáo Quận khu 1, Ban QLDAĐTXD dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm đền Pụ Đồn, UBND huyện, Ban BTGPMB huyện xem xét điều chỉnh thiết kế của dự án như sau:

1. Tách riêng phần nhà tiếp đón kết hợp làm nhà văn hóa của xóm Tín Keo thành nhà tiếp đón để phù hợp với việc quản lý, sử dụng sau này.

2. Xây dựng hoàn trả nhà văn hóa cho xóm Tín Keo tại vị trí phía sau nhà văn hóa xóm hiện nay, bên cạnh bia di tích đền Pụ Đồn với quy mô đáp ứng nhu cầu sinh hoạt chung cho các hộ dân trong xóm và phần sân thể thao của xóm sau khi tôn tạo bà con vẫn được sử dụng để làm nơi tổ chức các hoạt động văn hóa thể thao của xóm.

3. Điều chỉnh bổ sung thiết kế nâng diện tích cốt nền của toàn bộ phần sân thể thao hiện có để đảm bảo cảnh quan cũng như thuận tiện trong việc sử dụng để tổ chức các hoạt động sau này.

Với nội dung trên đề nghị UBND xã kính đề nghị Quận khu 1, Ban QLDAĐTXD dự án Tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử địa điểm đền Pụ Đồn. UBND huyện, Ban BTGPMB huyện Định Hoá xem xét giúp đỡ nội dung đề xuất trên./.

*Nơi nhận:*

- UBND huyện;
- Ban BTGPMB huyện;
- Lưu: VP, ĐCXD.

**CHỦ TỊCH**

**Trương Văn Vượng**