

Số: /TB-UBND

Phú Đình, ngày 21 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Triệu Thị Hiên, thường trú tại xóm Khuôn Tát, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ vào hồ sơ Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất của bà Triệu Thị Hiên, thường trú tại xóm Khuôn Tát, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Phú Đình thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Triệu Thị Hiên, thường trú tại xóm Khuôn Tát, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

(có danh sách kèm theo)

### 1. Địa điểm công khai:

- Tại Trụ sở UBND xã Phú Đình;
- Tại nhà văn hoá xóm Khuôn Tát, xã Phú Đình;
- Trên trang thông tin điện tử của xã: <http://phudinhdinhhoa.thainguyen.gov.vn>

### 2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày

( Từ ngày 22 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 12 năm 2024).

Vậy UBND xã Phú Đình thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của bà Triệu Thị Hiên đến các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức trên địa bàn xã Phú Đình được biết.

Trong thời gian thông báo tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả xét duyệt của Hội đồng xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã thì có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi qua Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Phú Đình để tổng hợp, phản ánh với Hội đồng để Hội đồng kịp thời giải quyết.

Trong thời gian thông báo nêu trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị thì UBND xã Phú Đình sẽ lập hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các bà Triệu Thị Hiên theo quy định Luật đất đai hiện hành./.

***Nơi nhận:***

- Xóm Khuôn Tát;
- Niêm yết tại UBND;
- Lưu; VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trương Văn Vượng**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ PHÚ ĐÌNHCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

## DANH SÁCH CÔNG KHAI

## Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Triệu Thị Hiên	Xóm Khuôn tát	Xóm Khuôn Tát	25	64	200,0	1978	Do ông Nông Đình Êm khai phá từ năm 1978 sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm. Đến năm 2002 tặng quyền sử dụng đất cho bà Triệu Thị Hiên để làm nhà để ở và trồng cây lâu năm từ năm 2002 sử dụng ổn định, liên tục vào mục đích đất ở và đất trồng cây lâu năm từ đó đến nay;	ONT	2002	không	Không phù hợp QH nhưng đã sử dụng trước thời điểm QH
						427,8	1978		CLN	2002	không	QH

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 22/11/2024 đến ngày 07/12/2024 Tại địa điểm: UBND xã; các xóm trên địa bàn xã Phú Đình; Trang thông tin điện tử của xã: <http://phudinh.dinhhoa.thainguyen.gov.vn> . Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Đình để giải quyết; sau thi gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Phú Đình, ngày 21 tháng 11 năm 2024  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



