

Số: /TB-UBND

Phú Đình, ngày tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ma Phúc Nhân, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 năm 2024;

Căn cứ Quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ vào hồ sơ Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất của ông Ma Phúc Nhân, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Ủy ban nhân dân xã Phú Đình thông báo về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Ma Phúc Nhân, thường trú tại xóm Trung Tâm, xã Phú Đình, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

(có danh sách kèm theo)

1. Địa điểm công khai:

- Tại Trụ sở UBND xã Phú Đình;
- Tại nhà văn hoá xóm Trung Tâm, xã Phú Đình;
- Trên trang thông tin điện tử của xã: <http://phudinh.dinhhoa.thainguyen.gov.vn>

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày

(Từ ngày 18 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 01 năm 2025).

Vậy UBND xã Phú Đình thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng

đất của ông Ma Phúc Nhân đến các hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức trên địa bàn xã Phú Đình được biết.

Trong thời gian thông báo tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả xét duyệt của Hội đồng xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã thì có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi qua Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Phú Đình để tổng hợp, phản ánh với Hội đồng đề Hội đồng kịp thời giải quyết.

Trong thời gian thông báo nêu trên nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị thì UBND xã Phú Đình sẽ lập hồ sơ đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các ông Ma Phúc Nhân theo quy định Luật đất đai hiện hành./.

Nơi nhận:

- Xóm Trung Tâm;
- Niêm yết tại UBND;
- Lưu; VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Văn Vượng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ ĐÌNH**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Tờ bản đồ số | Thửa đất số | Diện tích đất (m ²) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|--|----------------------------|----------------------------|--------------|-------------|---------------------------------|-----------------------|--|--|--|-----------------------|--------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) |
| 1 | Ma Phúc Nhân | Xóm Trung Tâm, xã Phú Đình | Xóm Trung Tâm, xã Phú Đình | 36 | 244 | 194,0 | 1982 | Được bố mẹ để tặng cho để làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 1982 | ONT | 1982 | Không | Phù hợp |
| | | | | 36 | 243 | 200,0 | 1982 | | ONT | 1982 | Không | |
| | | | | | | 107,5 | 1982 | | CLN | 1982 | Không | |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 18/12/2024 đến ngày 01/01/2025 Tại địa điểm: UBND xã; các xóm trên địa bàn xã Phú Đình; Trang thông tin điện tử của xã: <http://phudinh.dinhhoa.thainguyen.gov.vn> . Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Phú Đình để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Phú Đình, ngày tháng 12 năm 2024
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

